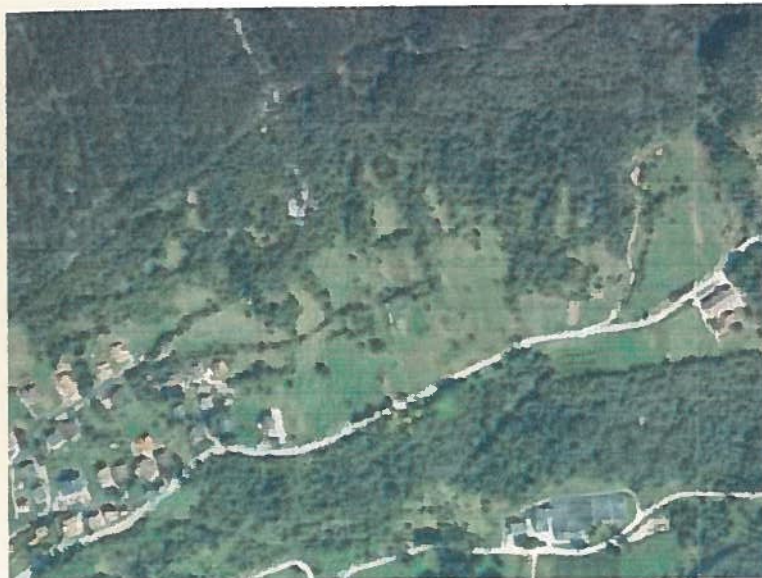


**COMUNE DI TRE VILLE**

**PROVINCIA DI TRENTO**



## **RELAZIONE TECNICA**

**Progetto:** *ripristino ed allargamento della strada agricola  
"Doss" sita nel comune di Tre Ville – C.C. Ragoli I°*

Tre Ville novembre 2016

### **STUDIO TECNICO**

**dott. Giacomo Ceranelli, via Marconi, 10/A**

**38095 Tre Ville (TN) – cell. 3472917118**

**Part. I.V.A. 01369890221**



---

**PREMESSA:**

---

il presente progetto, commissionato dall'amministrazione comunale dell'ex comune di Ragoli, attuale comune di Tre Ville, ha l'obiettivo di ripristinare ed allargare la strada agricola "Doss" in modo da consentire il transito con mezzi agricoli ed automezzi per accedere ad una zona agricola sita ad est dell'abitato di Ragoli così da favorire lo sviluppo delle potenzialità. La scelta progettuale di ripristino dell'attuale tracciato è conseguente ad un precedente lavoro di valutazione di varie ipotesi di intervento.

---

**DESCRIZIONE DELL'AREA:**

---

l'area agricola nella quale si inserisce il tratto di stradina oggetto dell'intervento è ubicata tra Ragoli e Coltura a monte della strada provinciale del Lisano come facilmente rilevabile dalla foto aerea in frontespizio; si estende su di un terrazzo naturale originatosi dal deposito dei detriti di falda del monte Scaricle sovrastante. E' costituita quasi esclusivamente da prati polifiti poveri a causa del terreno scheletrico e dell'esposizione che rendono la zona non molto fertile. Soltanto una parte dei terreni migliori viene oggi falciata o coltivata su piccole superfici.

Teoricamente l'area, estesa su più di 10 ettari, risulta sia per esposizione che per terreno, interessante per la coltura della vite. Già in passato tale zona veniva in parte coltivata a vigneto. Tuttora infatti resistono vecchi e piccoli impianti.

Una parte della superficie, di alcuni ettari, è interessata dalla colonizzazione di piante arbustive ed arboree che lentamente stanno trasformando una parte dei prati in arbusteti.

Attualmente l'area è accessibile con automezzi in parte dalla strada provinciale del Lisano ed in parte da via Maget. La stradina principale di accesso, oggetto del presente lavoro è attualmente percorribile soltanto a piedi a causa del parziale crollo dei muri a secco a sostegno della scarpata di monte ed anche per la ridotta larghezza della carreggiata in parte causata proprio dal crollo dei suddetti muri. Inoltre, l'eccessiva

pendenza della scarpata di valle la rende instabile rispetto al possibile transito di automezzi.

A valle della stradina vi è un'area residenziale con tre edifici posti alla base di una scarpata a tratti particolarmente ripida.

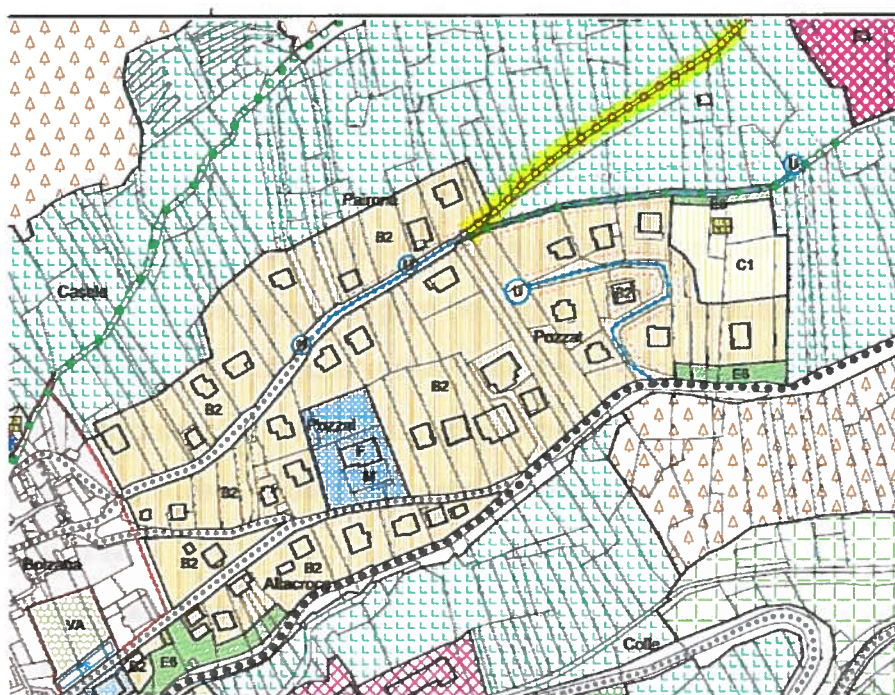
---

### **DESTINAZIONE URBANISTICA DELL'AREA:**

---

La strada in oggetto, divide, secondo le indicazioni del Piano Urbanistico Provinciale, la zona residenziale a valle, da quella agricola.

Secondo le previsioni del PRG comunale rientra nella tipologia delle "strade agricole e forestali". Essa divide, per buona parte della lunghezza interessata dai lavori, un'area agricola, posta a monte della strada, da un'area residenziale posta a valle della stessa ed in buona parte già edificata. Una parte, verso est, è stata inserita nel nuovo piano come "zona insediativa di espansione" art. 28 (C1) e risulta, ovviamente, ancora ineditata. Tale area non confina con la strada posta a monte in quanto, tra le due, vi è una fascia classificata a "verde privato" art. 40 (E).



L'area agricola è classificata dal PRG comunale come "area agricola di interesse secondario" art. 34 bis (E2). Tale destinazione riguarda pure la parte terminale a valle della stradina. All'interno dell'area agricola il PRG comunale prevede inoltre "un'area zootecnica" art. 34 bis (E3).

L'area edificata rientra invece nelle cosiddette "zone insediative di completamento" art. 27 (B2). La parte a confine con la stradina, risulta comunque già edificata.

Il PRG prevede inoltre una fascia, sia a valle che a monte della strada esistente, identificata come "spazio per svolta ad U" art. 49 (U) – Zone destinate alla viabilità.

---

### **DESCRIZIONE SITUAZIONE ATTUALE:**

---

Attualmente la strada agricola esistente risulta non transitabile con automezzi a causa della larghezza limitata della carreggiata, anche inferiore ai 2 metri. In parte la modesta larghezza è dovuta ad una effettiva ridotta dimensione della sede stradale a causa della presenza di muri e scarpate ma anche al deposito, alla base dei muri di monte, di materiale ormai consolidatosi sulla carreggiata. Il crollo di una buona parte dei muri ha facilitato l'erosione della scarpata sovrastante con deposito appunto del materiale sulla strada. Buona parte degli elementi lapidei crollati sono stati nel tempo rimossi. I muri di monte si presentano pertanto di altezza variabile da circa 50 a 200 centimetri. Al di sopra dei muri vi sono tratti di scarpata più o meno ripida con colonizzazione di varie specie arbustive. Dalla strada vi sono alcuni accessi, ormai dismessi, che consentono di raggiungere dei terreni di vari proprietari posti appunto a monte della stessa. A valle di quest'ultima la situazione è caratterizzata quasi ovunque da una scarpata particolarmente ripida. Soltanto nel tratto terminale di via Pairone nonché nella parte a valle della strada oltre la zona residenziale, vi sono dei muri di sostegno verso valle.

Alla sommità della scarpate di valle, vi sono delle recinzioni di varia tipologia che delimitano le proprietà private sottostanti. Tali recinzioni, a volte con rete metallica,

hanno anche la funzione di trattenere le pietre che periodicamente crollano dai muri sovrastanti. Sotto la carreggiata stradale passa la linea dell'acquedotto comunale che serve le abitazioni sottostanti. In planimetria sono indicati i pozzetti di ispezione esistenti.

Per quanto riguarda le caratteristiche geomorfologiche dell'area nonché geotecniche dei terreni interessati dai lavori, si rimanda alla relazione geologica allegata al progetto redatta dal geologo Franco Scrinzi di Rovereto.

---

### **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:**

---

L'obiettivo principale dell'intervento è quello di rendere transitabile ai mezzi agricoli ed agli automezzi la stradina esistente. In tal modo sarà possibile servire l'area agricola oggi difficilmente accessibile ed inoltre, con la realizzazione della nuova piazzola, favorire l'inversione ad "U" di eventuali automezzi in transito da via Pairone.

Per il passaggio dei mezzi agricoli si è scelta una larghezza lorda di progetto di 3,0 metri sufficiente a tale scopo. Una larghezza maggiore, a causa della situazione plano-altimetrica a monte della carreggiata, sarebbe stata problematica a causa degli ingenti lavori di sbancamento nonché strutturali per il sostegno dei terrapieni. Avrebbe inoltre comportato costi ovviamente maggiori. Inoltre, nel tratto iniziale, alla fine di via Pairone, vi sono dei limiti oggettivi di larghezza, insuperabili, dovuti alla presenza di una stradina a monte di accesso ad un fondo privato nonché un muro di sostegno a valle della carreggiata esistente.

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo muro di sostegno a monte della carreggiata in sostituzione dell'esistente, a secco, in buona parte già crollato. Lo spostamento a monte del muro comporta importanti lavori di scavo necessari per realizzare i nuovi paramenti in cemento armato. Essi avranno una fondazione abbastanza larga indispensabile a garantire la stabilità. La fondazione sarà prevalentemente sottostrada in modo da limitare al minimo necessario le operazioni di

scavo. I muri verranno rivestiti con pietrame locale in parte recuperato dagli elementi lapidei dei muri a secco esistenti.

Verranno inoltre ripristinati gli accessi esistenti ai terreni posti a monte della strada come indicato nella planimetria di progetto.

Anche la fascia della carreggiata verso valle verrà interessata da una fondazione sottostrada in ca in modo da ripartire i carichi in transito così da risolvere il problema della stabilità della scarpata di valle particolarmente scoscesa. Da tale fondazione si eleva un muretto necessario a contenere la massicciata stradale nonché lo strato di materiale calcareo di finitura superficiale.

Allo scopo inoltre di smaltire le acque di scorrimento superficiale, verrà realizzata una trincea lungo una fascia centrale della strada con pozzi disperdenti. In tal modo si favorirà lo smaltimento naturale delle acque meteoriche evitando lavori di canalizzazione difficili da realizzare a causa dell'andamento del profilo longitudinale.

Nella parte terminale del tratto interessato dai lavori è prevista la realizzazione di una piazzola di scambio e di inversione. Essa verrà ricavata in parte a monte ed in parte a valle della stradina agricola esistente utilizzando, per la formazione del rilevato di valle, il materiale recuperato dagli scavi di monte ed in parte quello risultante dagli scavi per la costruzione dei muri. La dimensione utile in pianta della piazzola è di 26 x 11 metri. Allo scopo di consentire l'accesso alle proprietà poste a valle della piazzola, verrà realizzata una stradina delimitata da massi di dimensioni medio-piccole disposti a scogliera come risulta evidente nella planimetria di progetto e nelle sezioni relative.

Uno strato di finitura formato da materiale calcareo inerte stabilizzato, posto al di sopra della massicciata stradale, costituirà la pavimentazione della strada. A confine con il paramento di monte verranno posizionate delle caditoie in cis in modo da favorire lo smaltimento naturale delle acque di scorrimento superficiale.

Lungo il muretto di sostegno a valle della strada verrà posta in opera una staccionata in legno di larice con rete metallica interposta in modo da ripristinare la

delimitazione esistente costituita da varie tipologie di staccionate che verranno, in accordo con i proprietari dei terreni, rimosse.

---

#### **SICUREZZA:**

---

Per quanto riguarda gli interventi relativi alla sicurezza si rimanda all'apposito piano specifico di sicurezza e di coordinamento redatto dall'arch. Paolo Bertolini, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori.

L'importo complessivo previsto e relativo ai costi degli apprestamenti di sicurezza e di igiene ammonta a 10.884,69 euro.

#### **ALLEGATI:**

- Tavole tecniche:

- 1) Estratti cartografici;
- 2) Planimetria attuale;
- 3) Planimetria di progetto-Sezioni tipo;
- 4) Sezioni scala 1:200;
- 5) Sezioni scala 1:100;
- 6) Profilo longitudinale;

- Computo metrico estimativo;

- Elenco prezzi;

- Capitolato Speciale d'appalto;

**Il tecnico**

**dott. Giacomo Ceranelli**

